



Datum 27 mei 2022
Betreft Versnelling huisvestingsopgave vergunninghouders

Geacht college van Burgemeester en Wethouders,

Mede namens de staatssecretaris van Justitie en Veiligheid vraag ik uw aandacht voor de versnelling van de huisvestingsopgave vergunninghouders. De afgelopen weken staat COA elke dag voor grote uitdagingen om voldoende opvangplekken voor asielzoekers te vinden. Tot laat in de avond worden asielzoekers vanuit Ter Apel naar andere locaties gebracht. Deze nijpende en schrijnende situatie is een nieuw dieptepunt in de sinds de zomer van 2021 geïntensiveerde samenwerking om de tekorten aan opvangplekken bij COA het hoofd te bieden. Ongeveer een derde van de COA-bewoners is vergunninghouder. De huisvesting van zo veel mogelijk vergunninghouders die nog bij het COA verblijven kan een belangrijke bijdrage leveren aan het oplossen van deze acute situatie.

Het is dan ook van belang dat wij gezamenlijk alles in het werk stellen om de huisvesting van vergunninghouders te versnellen. Tegen deze achtergrond heb ik colleges van Gedeputeerde staten verzocht om het interbestuurlijk toezicht op gemeenten met achterstanden te verscherpen en versnellen door de frequentie van toezichtgesprekken te verhogen en waar mogelijk (eerder) consequenties te verbinden aan het laakbaar niet op schema zijn. U kunt hierbij helpen door waar mogelijk de komende weken een groter aandeel van de vrijkomende woningen toe te wijzen aan vergunninghouders en andere aandachtsgroepen. Dit verzoek ik in het bijzonder colleges van Burgemeesters en Wethouders van gemeenten die te maken hebben met een achterstand op de taakstelling, maar ik doe dit verzoek ook aan colleges van Burgemeester en Wethouders van gemeenten die op schema of zelfs voor liggen om zo druk weg te nemen bij COA en Ter Apel. Het voorlopen op de taakstelling geeft daarnaast ook een voorsprong in de volgende taakstellingsperiode. In de bijgevoegde brief aan de Tweede Kamer treft u aan welke ondersteuningsmaatregelen vanuit het Rijk beschikbaar zijn om u te helpen bij deze opgave.

Inhalen achterstanden op de taakstelling

Aan de landelijke regietafel migratie en integratie (LRT) is afgelopen najaar afgesproken dat de achterstand op de taakstelling (ca. 5.500 vergunninghouders)

Datum

Kenmerk
2022-0000271980

wordt ingehaald tot 1 juli 2022. Dat is geen eenvoudige opgave in de huidige woningmarkt, maar gemeenten hebben eind 2021 een belangrijke eerste stap gezet door de taakstelling 2021-II te realiseren en een deel van de opgelopen achterstand in te halen. In de periode van 1 januari tot 1 juli 2022 geldt een taakstelling van 10.000 vergunninghouders en een in te halen achterstand van 3.748 vergunninghouders. Helaas is het niet gelukt dit huisvestingstempo van eind 2021 vast te houden, waar dat gezien het verwachte capaciteitsverloop bij COA wel nodig was.¹ In de maanden januari tot en met april 2022 zijn minder vergunninghouders gehuisvest dan nodig is om de gehele taakstelling (incl. achterstanden) in te halen. Per 1 mei resteerde nog een opgave van 6.293 vergunninghouders. Met het gemiddeld huisvestingstempo tot 1 mei wordt de nieuwe taakstelling 2022-I weliswaar gehaald, maar wordt maar een beperkt deel van de achterstand ingehaald.

Handelingsperspectief

Om de achterstand op de taakstelling in te kunnen lopen, moeten alle zeilen bijgezet worden. In de huidige woningmarkt vergt dit scherpe keuzes. Het is echter niet wenselijk dat daarmee andere aandachtsgroepen en spoedzoekers worden verdrongen. Gemeenten kunnen de keuze maken de komende tijd een groter aandeel van de vrijkomende woningen uit de sociale woningvoorraad te laten toewijzen aan vergunninghouders, andere aandachtsgroepen en spoedzoekers. In de brief van de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening van 14 april jl. zijn gemeenten gevraagd deze keuze te maken. Over de gehele eerste helft van 2022 zou landelijke gemiddeld 9% aan vergunninghouders toegewezen moeten worden; om de achterstanden in te halen is in mei en juni landelijk een aandeel van 12,5% nodig. Gemeenten kunnen hiervoor afspraken maken met hun corporatie(s). Daarnaast kan op korte termijn gebruik gemaakt worden van de hotel- en accommodatieregeling. Het realiseren van nieuwe tussenvoorzieningen kan op middellange termijn soelaas bieden. Zoals eerder in deze brief genoemd zijn er vanuit het Rijk ondersteuningsmaatregelen beschikbaar voor gemeenten. In de bijgevoegde brief aan de Tweede Kamer vindt u ook de inzet van het Rijk op structurele verbeteringen in de Volkshuisvesting.

Tot slot

Ik besef mij dat mijn verzoek aan colleges van Gedeputeerde Staten tot het verscherpen en versnellen van het interbestuurlijk toezicht ongebruikelijk is. De bijzonder kritieke situatie in Ter Apel en het onvoldoende succes van de aanpak sinds de zomer noodzaakt echter tot ongebruikelijke maatregelen. Eind 2021 is duidelijk geworden hoe een goede onderlinge samenwerking op landelijk, provinciaal, regionaal en lokaal niveau kan leiden tot een grote versnelling van de huisvestingsopgave. Ik hoop dat uw inspanningen een dergelijk resultaat kunnen doen herhalen.

Hoogachtend,

¹ Kamerstukken 2021-2022, 32 847, nr.856 en 19 637, nr. 2820

Datum

Kenmerk

2022-0000271980

De minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,

Hugo de Jonge